Till:
Näringsdepartementet
103 33 Stockholm

REMISSYTTRANDE

Återbostadisering

SABOs synpunkter

SABO tillstyrker förslaget att när bygglov beviljas för ändrad användning av ett utrymme i en byggnad som till övervägande del innehåller bostäder, till användning som bostad, ska kraven på utformning och egenskaper anpassas till de befintliga bostädernas standard. Det är bra att förslaget utformats så att det omfattar bostadisering av lokaler oavsett om de tidigare varit bostadslägenheter eller inte.

Sammantaget förbättrar förslaget möjligheterna att tillskapa fler bostäder i redan bebyggda fastigheter. Även om antalet lägenheter som kan tillskapas på detta sätt är begränsat är varje ny bostadslägenhet välkommen.

Det är också rimligt att de bostäder som tillskapas i enlighet med den föreslagna bestämmelsen anpassas till de i fastigheten befintliga bostädernas standard och att det inte görs några undantag för återbostadisering i bygglovsreglerna.

SABO tillstyrker förslaget att den nya bestämmelsen träder i kraft så snart som möjligt. Behovet av fler bostäder är stort och en förordningsändring bör kunna genomföras skyndsamt.

Stockholm den 27 januari 2017

Anders Nordstrand
VD

SABO AB SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG
Besöksadress Drottninggatan 29, Box 474, 101 29 Stockholm
Tel 08-406 55 00, fax 08-20 99 04, hemsida www.sabo.se, e-post info@sabo.se
Org.nr 556439-73 61 • Styrelsens säte: Stockholm
Plusgiro 42 31 55-1 • Bankgiro 644-6421
SABO och SABO AB behandlar registrerade personuppgifter enligt Personuppgiftslagen