

Miljörapport 2022

Riket

Miljörapporten baseras på svar i miljöenkät 2022 som skickades ut september 2023.

Miljöenkäten besvarades av 227 företag vilket ger en svarsfrekvens på 73 %. Resultatet som presenteras i den här miljörapporten kan ses som en ögonblicksbild på hur företagen arbetar med miljöfrågor.

Miljörapporten är uppdelad i fem områden:

1. Miljöstyrning
2. Hushållens avfall
3. Delningstjänster och utrymmen för delningstjänster
4. Hållbara byggnader
5. Energi

Har ni frågor om miljörapporten, kontakta Patrizia Finessi, patrizia.finessi@sverigesallmannytta.se.

1. Miljöstyrning

Ledningssystem	Certifierat	Följer endast	Certifierat	Följer endast
Miljö: ISO 14 001	15%	7%	31	15
Miljö: Svensk Miljöbas	9%	7%	17	13
Kvalitet: ISO 9 001	9%	7%	17	14
Arbetsmiljö: ISO 45 001	5%	13%	9	25
Miljö, Kvalitet, Arbetsmiljö: FR 2000	3%	7%	6	14
Energi: ISO 50 001	1%	6%	2	12
Antikorruption: ISO 37000	0%	8%	0	16
Visselblåsarsystem: ISO 37002	1%	19%	2	37
Informationssäkerhet: ISO 27000	1%	12%	2	23
Använder inget ledningssystem		52%		112
Totalt				215

Har gröna hyresavtal	Andel ftg	Antal ftg
Bostäder	1%	3
Lokaler	6%	14

Hållbarhetsrapportering	Andel ftg	Antal ftg
GRI	10%	21
SASB	0%	0
IIRC	0%	1
Inget verktyg för hållbarhetsrapportering	90%	193
Totalt		215

2. Hushållens avfall

Hyresgästernas tillgång till källsortering

Bioavfall	Andel ftg	Antal ftg	0%	50%	100%
Matavfall	88%	191			
Matfett/fritylor	10%	21			
Ingen insamling av Bioavfall	12%	25			
Totalt		216			
Returpapper			0%	50%	100%
Returpapper/tidningar	89%	194			
Ingen insamling av Returpapper	11%	23			
Totalt		217			
Förpackningar			0%	50%	100%
Glas, ofärgat	83%	180			
Glas, färgat	83%	180			
Papper	89%	193			
Plast	86%	186			
Metall	83%	181			
Ingen insamling av Förpackningar	11%	23			
Totalt		217			
Farligt avfall			0%	50%	100%
Elavfall (hemelektronik, småel)	35%	75			
Batterier	61%	129			
Ljuskällor	52%	111			
Övrigt farligt avfall	8%	16			
Ingen insamling av Farligt avfall	36%	77			
Totalt		212			
Återbruk			0%	50%	100%
Textilier	19%	41			
Återbruksrum/bytesrum	8%	17			
Möbler/Loppisprylar	7%	14			
Ingen insamling av Återbruk	74%	156			
Totalt		212			
Grovavfall			0%	50%	100%
Grovsoprum finns i bostadsområdet	14%	30			
Mobil insamling (container) i egen regi	22%	48			
Ingen insamling av Grovavfall	68%	146			
Totalt		216			

3. Delningstjänster & utrymmen för delningstjänster

Delningstjänster för personal	Andel ftg	Antal ftg
Bilpool	29%	63
Cykelpool	23%	51
Lastcykelpool	3%	7
Arbetsmaskinspool	8%	18
Verktygspool	11%	23
Inga delningstjänster för personal	61%	134
Totalt		219
Delningstjänster för hyresgäster		
Bilpool	15%	32
Cykelpool	7%	16
Lastcykelpool	7%	15
Verktygspool	6%	13
Rabatterad kollektivtrafik	3%	6
Taxirabatter	0%	0
Hyrbilsrabatter	2%	4
Inga delningstjänster för hyresgäster	79%	171
Totalt		216
Utrymmen för delningstjänster		
Cykelverkstad	11%	23
Snickarbod	12%	25
Syrum	5%	11
Leveransrum/leveransbox	14%	31
Jobbhub/coworking	3%	7
Inga utrymmen för delningstjänster	72%	154
Totalt		214

4. Hållbara byggnader

System för kemikalielista	Andel ftg	Antal ftg
Chemgroup	6%	12
Chemsoft	3%	6
iChemistry	18%	39
EcoOnline	18%	38
PRIO	7%	15
Inget verktyg för kemikalielista	49%	105
Totalt		214

Miljöbedömning farliga ämnen i produkter	Andel ftg	Antal ftg
Basta	10%	22
Byggvarubedömningen	31%	67
Sunda hus	25%	53
Använder inget system	50%	109
Totalt		216

Loggböcker för bygg- & renoveringsprojekt		
Basta	6%	12
Byggvarubedömningen	28%	58
Sunda hus	19%	39
Använder inte loggböcker	56%	118
Totalt		210

Miljöcertifieringar av byggnader och för stadsutveckling	Andel ftg		Antal ftg	
	Certifierat	Följer endast	Certifierat	Följer endast
FEBY	2%	2%	3	4
Svanen nyproduktion flerbostadshus	7%	5%	12	10
Svanen renovering flerbostadshus	1%	3%	1	6
Miljöbyggnad nybyggnad	14%	22%	30	45
Miljöbyggnad befintlig byggnad	2%	10%	4	18
Miljöbyggnad iDrift	1%	3%	2	6
NollCO2	0%	2%	0	4
CityLab	0%	1%	0	2
BREEAM-SE	1%	3%	1	5
LEED	1%	2%	1	4
Green Building (endast lokaler)	1%	2%	2	3
Saknar miljöcertifiering		59%		126
Totalt			215	

Verktyg för inventering och värdering av ekosystemtjänster	Andel ftg	Antal ftg
ESTER	1%	3
Grönytefaktor	6%	13
Värderos	0%	0
I-tree	4%	8
Använder inget verktyg	92%	197
Totalt		215

5. Energi

Gällande laddinfrastruktur så är det vanligaste sättet att tillhandahålla laddpunkt för elbilar via hyresavtal.

Individuell mätning (IM) av inomhustemperatur är vanligt och finns ungefär i hälften av de svarandes bostäder. Mätningen används dock inte som underlag för debitering utan är sannolikt främst för att kunna följa och säkerställa ett gott inomhusklimat.

Avseende varmvatten så sker individuell mätning och debitering (IMD) i ungefär en femtedel av de svarandes bostäder. IMD värme är fortsatt ovanligt och förekommer enbart i liten mängd bostäder.

Laddpunkter för elbilar	Riket alla företag			Riket företag med laddpunkter		
	Antal ftg	Andel ftg	Totalt antal lgh	Antal laddpunkter	Antal laddpunkter per lgh	
Med hyresavtal	135	 68%	515 200	3 793	0,007	
I zon (tillståndsparkering)	36	 20%	152 450	439	0,003	
Besöksparkering	69	 36%	217 250	816	0,004	
Har inga laddpunkter	40	 19%	50 800			
Totalt	215		617 400			

Avtal om energiprestanda	Antal ftg
Certifieringssystem	33
Sveby Energiavtal	17
Inget avtal om energiprestanda	107
Totalt	211

Individuell mätning & debitering

Temperatur	Alla företag			Totalt antal lgh ¹	Antal lgh med IMD	Företag med IMD		Alla företag	
	Antal ftg	Andel ftg				Andel av bestånd med IMD ²		Andel av alla svarandes bestånd	
Mätning	105	 50%	445 600	292 564	 66%		 47%		
Mätning och debitering	9	 4%	28 600	7 929	 28%		 1%		
Ingen mätning	100	 48%	162 150				 52%		
Totalt	210		626 450						

Tillförd värme									
Mätning	16	 8%	36 600	9 228	 25%		 2%		
Mätning och debitering	25	 13%	101 350	3 264	 3%		 1%		
Ingen mätning	159	 81%	431 700				 98%		
Totalt	197		555 400						

Varmvatten									
Mätning	41	 19%	171 850	27 999	 16%		 4%		
Mätning och debitering	106	 50%	454 400	116 940	 26%		 18%		
Ingen mätning	84	 40%	103 200				 77%		
Totalt	212		642 350						

Kallvatten									
Mätning	34	 17%	140 300	18 473	 13%		 3%		
Mätning och debitering	63	 31%	278 200	51 757	 19%		 9%		
Ingen mätning	121	 59%	254 200				 88%		
Totalt	204		599 950						

EI									
Mätning	30	 14%	114 200	7 180	 6%		 1%		
Mätning och debitering	81	 39%	331 700	38 379	 12%		 6%		
Ingen mätning	111	 54%	250 000				 93%		
Totalt	207		629 650						

¹Avser det totala antalet lägenheter som ägs av de bolag som angivit att de har individuell mätning eller mätning och debitering inom respektive område.

²Avser andel av bestånd där det finns någon form av mätning eller mätning och debitering inom respektive område. Endast företag med mätning eller mätning och debitering är inkluderade.