Till:
Finansdepartementet
103 33 Stockholm

REMISSYTTRANDE

Ytterligare utvidgning av skattebefrielse för egenproducerad el

SABOs synpunkter

SABO tillstyrker förslaget att den producent som har flera mindre solelanläggningar som tillsammans uppgår till 255 kilowatt eller mer ska bli helt befriad från energiskatt på solel som framställs på samma ställe som elen förbrukas. Förslaget kommer att bidra till klimatomställningen genom att minska användningen av fossila bränslen och öka andelen förnybar energi. Eftersom skatten redan är väldigt låg kommer dock effekten av denna stimulans att vara ytterst begränsad.

SABO framhåller att det statsstödsgodkännade från Europeiska kommissionen som behövs för att förslaget om skattefrihet ska kunna träda i kraft inte bör vara begränsat i tid. En förutsättning för att fastighetsägare ska investera i anläggningar för solel är att regelverket är långsiktigt stabilt.

SABO uppmärksammar regeringen på att förslaget innebär negativa konsekvenser för de fastighetsägare som investerat i anläggningar för solel och som idag har möjlighet att dra av moms för annan el som man köper in. Denna möjlighet försvinner när fastighetsägare blir skattebefriade. För dessa fastighetsägare blir nettoeffekten av förslaget (slopad energiskatt samt minskat avdrag för ingående moms) negativ och för staten blir den i motsvarande utsträckning positiv. Att denna fråga inte berörts i promemorians konsekvensanalys är en brist.

SABO anser att den ovan nämnda konsekvensen utgör ytterligare ett argument för att Sverige ska införa en låg moms på bostadshyra, vilket ligger i linje med det arbete för en flexiblare momssättning som pågår inom EU. Detta

SABO AB SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG
Besöksadress Drottninggatan 29, Box 474, 101 29 Stockholm
Tel 08-406 55 00, fax 08-20 99 04, hemsida www.sabo.se, e-post info@sabo.se
Org.nr 556439-73 61 • Styrelsens säte: Stockholm
Plusgiro 42 31 55-1 • Bankgiro 644-6421
SABO och SABO AB behandlar registrerade personuppgifter enligt Personuppgiftslagen

skulle ge fastighetsägare möjlighet att dra av all ingående moms och bidra till att skapa balanserade ekonomiska villkor mellan de olika upplåtelseformerna på bostadsmarknaden. Hyresrätten är idag skattemässigt missgynnad. Att så är fallet framgår bland annat i betänkandet Vissa bostadsbeskattningsfrågor (SOU 2014:1) från Bostadsbeskattningskommittén som i ett exempel redovisade att skattesystemet leder till att månadskostnaden för en nybyggd bostad som kostar två miljoner kronor att bygga blir 3000 kronor högre i hyresrätt än i äganderätt.

Stockholm den 15 juni 2018

Anders Nordstrand
VD