

A young boy with brown hair, wearing a dark blue t-shirt and grey jeans, stands in a field of solar panels. He is looking through his fingers towards the horizon. The solar panels are tilted and stretch across the field. The sky is blue with some white clouds. In the bottom right corner, there is an orange triangle containing the logo for Sveriges Allmännyttan.

Välkommen till Sveriges Allmännyttan

Ramupphandling: Klimat- och energikonsulter

Magnus Ulaner, Klimat- och energiexpert
Frida Hansson, Projektkoordinator

Agenda

- Bakgrund
- Process
- Avtalsområden
- Viktigaste ur ramavtalet
- Tilldelade leverantörer och områden
- Hur avropar jag?
- Frågor & Svar



Bakgrund

- Visat intresse från er medlemmar
- Stöd för att nå målen inom Klimatinitiativet
- Öka takten för klimatomställningen



Process

Enkät utskickad april 2021

Workshop genomförd oktober

Arbete med ramavtal påbörjat november

Anbudsöppning mars

Leverantörer tilldelade april



bredd olika områden

senior o junior

klimatpåverkan konsumtion

rikstäckande

fk eller särskild fördeln

kreativitet

kvalitet

pris

höga grundkrav

kompetens

erfarenhet

intervju

referensprojekt

livscykelanalyser

beteende förändring

verklighetsförankring

bred kompetens

ödmjukhet

branschkännedom

Avtalsområden – Konsultstöd för:

1. Strategiskt
klimatarbete

2. Att ställa
klimatkrav på
leverantörer

3. Insamling av
klimat- och
energidata

4.
Energieffektivisering



Ramavtalet

4 års frist för att avropa på avtalet

Fast pris under ordinarie avtalstid
Prisjustering om förlängt avtal
SCB:S LCI-index.

Rikstäckande

Förnyad konkurrensutsättning

5 leverantörer per avtalsområde

3 nivåer på konsulter

- Junior
- Konsult
- Senior

Avropsberättigade parter hittas
på hemsidan

(Associerade medlemmar kan inte
avropa)

Förnyad konkurrensutsättning

- Avropsmall
 - Ni beskriver ert uppdrag
 - De återkommer med anbud
 - Ni gör en utvärdering
 - Tilldelar beslut
- Ni hittar mallen på hemsidan.

Case

Case 1: Hjälpa företaget ta fram en långsiktigt lönsam strategi och handlingsplan för att nå sina mål om fossilfritt och 30% energieffektivisering till 2030.

- Aktivitetsplan & Budget
- Väsentlighetsanalys för utsläpp
- Strategi för mål och handling

Case 2: Hjälpa företaget ställa innovativa och relevanta klimatkrav på leverantörer och därmed uppnå minskad klimatpåverkan vid nybyggnation.

Process
Kritiska delar
Kostnads kalkyl

Case 3: Skapa en företagsspecifik systematik för inhämtning och kvalitetskontroll av den klimat- och energidata som Klimatinitiativet efterfrågar, samt inmatning av denna data till Klimatinitiativets årliga enkät.

Systematisk process
Analys av energi- och klimatdata

Case 4: Hjälpa företaget nå sitt mål om 30% lägre energianvändning till år 2030 genom förslag på kostnadseffektiva åtgärder anpassade efter företagets förutsättningar och baserade på kalkyler, samt aktuell forskning inom området.

Konkreta åtgärder
Innovation
Proaktivitet

Område 1 - Strategi

Leverantören ska ha:

- god kännedom om verksamhets-utveckling och bostadsföretags klimatpåverkan enligt GHGP inklusive Scope 3, inom förvaltning, nyproduktion och renovering.
- erfarenheter av hur mål formuleras inom klimat- och energi
- erfarenheter av strategier och verksamhetsplaner för måluppfyllnad.

Typer av uppdrag som kan var aktuella:

- Strategi och handlingsplan för måluppfyllelse
- Förankring i organisationen
- Metoder för uppföljning av åtgärder
- Kunskapshöjning t.ex. genom föreläsningar, workshops eller andra utbildningsinsatser
- Arbetsätt för samordning av interna klimat- och hållbarhetsgrupper
- Affärsmodeller och kostnadsuppskattningar för hållbarhetsåtgärder

Område 1 - Strategi

Leverantör	Junior konsult	Konsult	Senior konsult
ÅF-Infrastructure AB	690 SEK / h	890 SEK / h	990 SEK / h
SWECO Sverige AB	820 SEK / h	940 SEK / h	1050 SEK / h
WSP Sverige AB	850 SEK / h	950 SEK / h	1150 SEK / h
IVL Svenska miljöinstitutet AB	825 SEK / h	1150 SEK / h	1350 SEK / h
2050 Consulting AB	1000 SEK / h	1150 SEK / h	1300 SEK / h

Område 2 - Klimatkrav

Leverantören ska ha:

- god kännedom om upphandlingsstrategier och avväganden mellan pris och kvalitet vid utvärdering
- mycket goda kunskaper om LOU och möjligheterna att ställa krav som leder till minskad klimatpåverkan.
- erfarenhet från att ställa klimatkrav inom fastighetsförvaltning och byggentreprenader.
- god kunskap om möjligheterna för innovation inom LOU.

Typer av uppdrag som kan vara aktuella:

- Strategiskt arbete med att ställa klimatkrav i upphandling
- Rådgivning/projektledning kring formulering och kravnivåer i förhållande till pris och kvalitet.
- Marknadsundersökning/ Request for information (RFI)
- Avtalsuppföljning och verifiering av anbud vad avser uppställda klimatkrav
- Stöd för klimatdeklaration vid nyproduktion.

Område 2 - Klimatkrav

Leverantör	Junior konsult	Konsult	Senior konsult
ÅF-Infrastructure AB	690 SEK / h	890 SEK / h	990 SEK / h
SWECO Sverige AB	820 SEK / h	940 SEK / h	1050 SEK / h
WSP Sverige AB	898 SEK / h	1048 SEK / h	1098 SEK / h
Ramboll Sweden AB	748 SEK / h	878 SEK / h	988 SEK / h
Raksystems Dry-IT AB	695 SEK / h	820 SEK / h	940 SEK / h

Område 3 - datainsamling

Leverantören ska ha:

- god erfarenhet från energi-uppföljningssystem och fastighetssystem
- goda kunskaper om fastighetsägares energianvändning och energikällor

Typer av uppdrag som kan vara aktuella:

- Samordning/ansvarig för rapportering i enlighet med Allmännyttans klimatinitiativ
- Statistikinsamling och sammanställning
 - Kvalitetsgranskning av energi- och klimatdata.

Område 3 - datainsamling

Leverantör	Junior konsult	Konsult	Senior konsult
Goodpoint AB	900 SEK / h	100 SEK / h	1200 SEK / h
Aktea Energy AB	790 SEK / h	980 SEK / h	1150 SEK / h
WSP Sverige AB	850 SEK / h	950 SEK / h	1100 SEK / h
Anthesis Enveco AB	950 SEK / h	750 SEK / h	1280 SEK / h
U&W AB	950 SEK / h	1190 SEK / h	1360 SEK / h

Område 4 - energieffektivisering

Leverantören ska kunna ta fram:

- strategier
- åtgärder
- arbetssätt för att nå antagna klimat- och energimål.

Typer av uppdrag som kan vara aktuella:

- Stöd och implementering av energistrategier
- Lönsamhetsberäkningar av energiåtgärder
- Söka stöd för solceller, laddstationer, energiåtgärder
 - Solcellsupphandling
 - Upphandling av energiuppföljningssystem
- Individuell Mätning och Debitering
- Strategi för laddstationer, mobilitet och upphandling av mobilitetstjänster.
- Strategi och implementering av styr och regler, fastighetsautomation, artificiell intelligens mm

Område 4 - energieffektivisering

Leverantör	Junior konsult	Konsult	Senior konsult
SWECO Sverige AB	820 SEK / h	940 SEK / h	1050 SEK / h
Aktea Energy AB	790 SEK / h	980 SEK / h	1150 SEK / h
WSP Sverige AB	848 SEK / h	973 SEK / h	1094 SEK / h
ÅF-Infrastructure AB	690 SEK / h	890 SEK / h	990 SEK / h
Incoord Installationscoordinator AB	650 SEK / h	1000 SEK / h	1300 SEK / h

Hur avropar jag?

- Upphandlingsportalen – verktyg på vår hemsida, inloggat läge. Medlemsverktyg.
- Där hittar ni avropsmallen, ramavtalen, berättigade parter m.m.
- Fyller i mall
- Förnyad konkurrensutsättning
- Inställelsetid max 5 arbetsdagar

Start / Medlemsverktyg- och tjänster / Upphandlingsportal

Upphandlingsportal

Här kan Sveriges Allmännyttas medlemsföretag kostnadsfritt ta del av beställarhandledningar för upphandling av kulvertbyten och tilläggsisoler ytterväggar, och ytterligare områden planeras att tillkomma. Här finns även anbudsinbjudan för förenklad upphandling, anbudsformulär, utvärdering flertal andra dokument.

Upphandlingsportal



Vad händer nu?

- Avtalet träder i kraft den 1 juni
- Avtalsansvarig är Frida Hansson
- Frågor avseende områden ställs till Magnus Ulaner



Frågestund

Tack!

Frida Hansson

08-406 55 00

frida.hansson@sverigesallmannnytta.se

Magnus Ulaner

08-406 56 20

Magnus.ulaner@sverigesallmannnytta.se